



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
23 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1987

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
1146

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται επί των οδών Ολύνθου και Πανδίωνος στην Αθήνα, φερομένου ως ιδιοκτησία Ιωσήφ Δεβεράκη και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης. 1
- Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου Αγίας Παρασκευής Ν. Αττικής στο 105 Ο.Τ. για τον καθορισμό χώρου ως σχολικού. 2
- Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου Αγίας Παρασκευής Ν. Αττικής στο Ο.Τ. 104 για τον καθορισμό χώρου ως σχολικού. 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ. 63391/4793

(1)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται επί των οδών Ολύνθου και Πανδίωνος στην Αθήνα, φερομένου ως ιδιοκτησία Ιωσήφ Δεβεράκη και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΑΝΑΠΛ. ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α/85) και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 4 (παρ. 2).
2. Την υπ' αριθ. οικ. 75724/1151/30.12.1983 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 767/Β/83) και ειδικότερα το άρθρο 5, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθ. 28112/356/17.4.1985 όμοια απόφαση (ΦΕΚ 205/Β/85).
3. Την υπ' αριθ. 31252/1530/20.5.87 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως, Εσωτερικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 482/Δ/87).
4. Την υπ' αριθ. Υ.1291/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «σύσταση θέσης αναπληρωτή Υπουργού στα Υπουργεία Εξωτερικών, Εθνικής Άμυνας, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, κ.λπ.» (ΦΕΚ 526/Β).
5. Την υπ' αριθ. Υ.1436/15.10.87 απόφαση του Πρωθυπουργού

«καθορισμός αρμοδιοτήτων του αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Μανώλη Παπαστεφανάκη» (ΦΕΚ 549/Β).

6. Την από 3.7.87 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Παραδοσιακών Οικισμών και Περιβάλλοντος (Γ7).

7. Την παρέλευση της προθεσμίας που ορίζεται από τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α) χωρίς να περιέλθουν στη Δ/ση Παραδοσιακών Οικισμών και Περιβάλλοντος (Γ7) τυχόν αντιρρήσεις του Ιωσήφ Δεβεράκη, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται επί των οδών Ολύνθου και Πανδίωνος στην Αθήνα, φερόμενο ως ιδιοκτησία Ιωσήφ Δεβεράκη, όπως αυτό φαίνεται σημειωμένο στο σχετικό πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/σης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αρ. 63391/1987 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση γιατί πρόκειται για αξιόλογο κτίριο με ιδιαίτερο αρχιτεκτονικό και μορφολογικό ενδιαφέρον.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς του διατηρητέου κτιρίου εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του.

4. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων σε οποιαδήποτε θέση του διατηρητέου κτιρίου. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφρούν για τυχόν χρήση των χώρων του κτιρίου.

5. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό και εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου και στον περιβάλλοντα χώρο του, καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

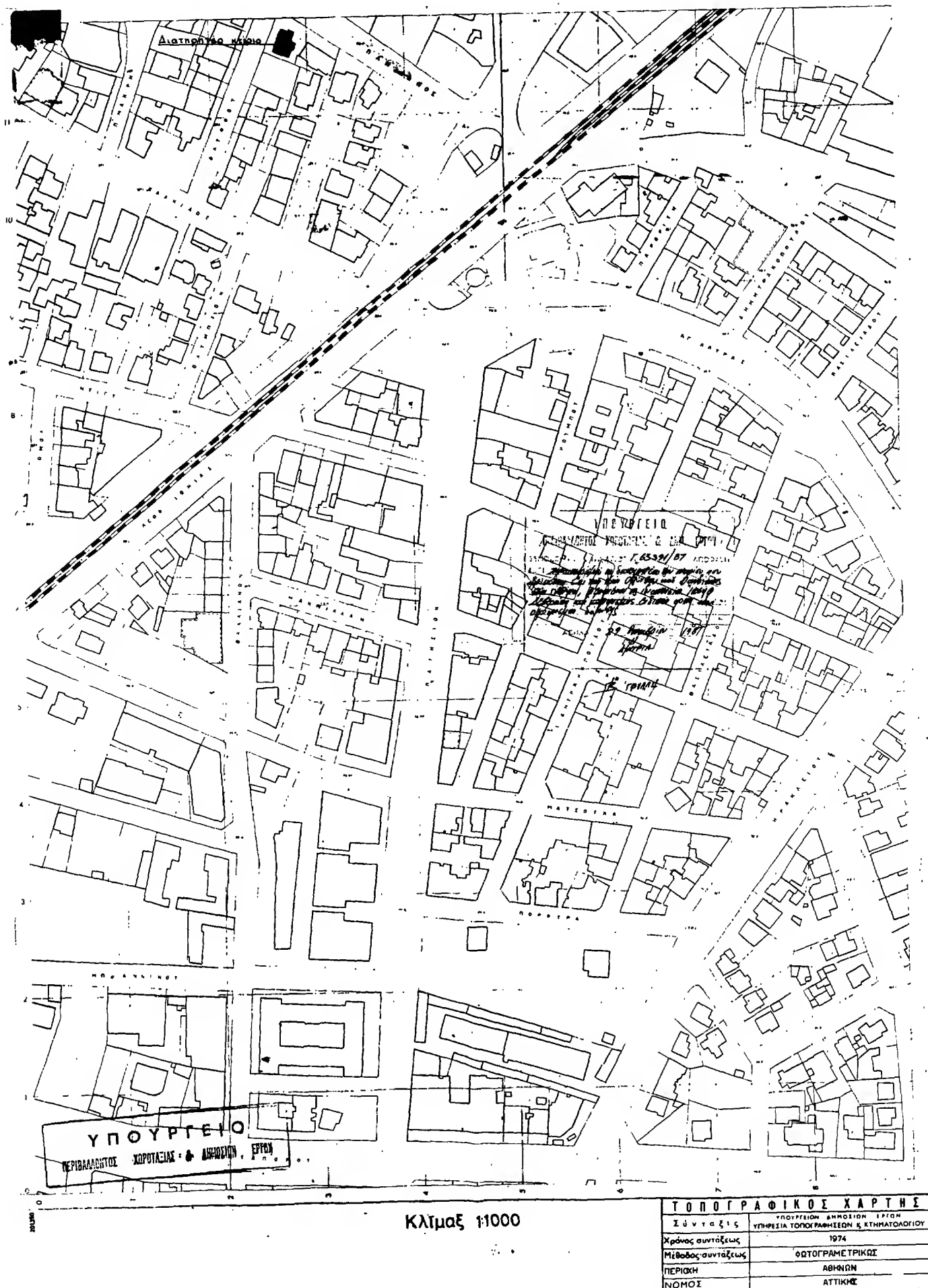
6. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 29 Οκτωβρίου 1987

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΜΑΝΩΛΗΣ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΗΣ



Αριθ. 22310/475

(2)

Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου Αγίας Παρασκευής Ν. Αττικής στο 105 Ο.Τ. για τον καθορισμό χώρου ως σχολικού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 παρ. 1.

3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» (ΦΕΚ 97/Α).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και Νομάρχας αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών» (ΦΕΚ 47/Α) όπως αντικαταστάθηκε με το Ν.Δ. 1018/1971 (ΦΕΚ 220/Α) και συμπληρώθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 33 του Ν. 1337/83 «περί επεκτάσεως των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική

ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α).

5. Τις διατάξεις του από 9.5.86 Π. Δ/τος ΦΕΚ 70/Α/86.

6. Την υπ' αρ. 153/29.9.87 απόφαση Δ.Σ. Αγ. Παρασκευής.

7. Την πράξη 21/87 της συνεδρίας 41/87 για το υπόψη θέμα του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Διαμερίσματος Ανατολικής Αττικής, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αγίας Παρασκευής στο Ο.Τ. 105 για τον χαρακτηρισμό εκτάσεως αυτού με στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΑ ως χώρου για ανέγερση σχολείων (Γυμνασίου) όπως φαίνεται στο σχέδιο που συνοδεύει την απόφαση αυτή σε κλίμακα 1:200.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγ. Παρασκευή, 3 Νοεμβρίου 1987

Ο Νομάρχης

ΗΡ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 22309/474

(3)

Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου Αγίας Παρασκευής Ν. Αττικής στο Ο.Τ. 104 για τον καθορισμό χώρου ως σχολικού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 παρ. 1.

3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» (ΦΕΚ 97/Α).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και Νομάρχας αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών» (ΦΕΚ 47/Α) όπως αντικαταστάθηκε με το Ν.Δ. 1018/1971 (ΦΕΚ 220/Α) και συμπληρώθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 33 του Ν. 1337/83 «περί επεκτάσεως των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική

ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α).

5. Τις διατάξεις του από 9.5.86 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70Α/5.6.86).

6. Την υπ' αρ. 152/29.9.87 απόφαση Δ.Σ. Αγ. Παρασκευής.

7. Την πράξη 20/87 της συνεδρίας 11/87 για το υπόψη θέμα του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Διαμερίσματος Ανατολικής Αττικής, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου Αγίας Παρασκευής στο Ο.Τ. 104 για τον καθορισμό εκτάσεως αυτού υπό στοιχεία ΑΒΓΔΕΑ ως χώρου για ανέγερση σχολείου (Δημοτικού) όπως φαίνεται εις το σχέδιο σε κλίμακα 1:200 που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

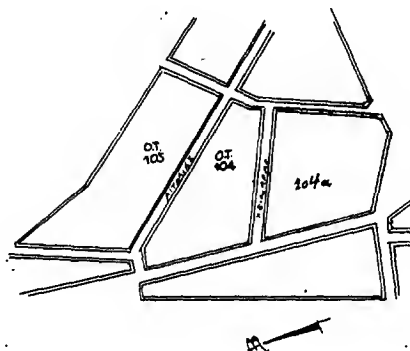
Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγ. Παρασκευή, 3 Νοεμβρίου 1987

Ο Νομάρχης

ΗΡ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ




ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΚ ΤΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ

Ο υπογραφομένου ΟΣΚ. ιδιαιτερότητας του αντικείμενου που φέρνεται
στο διάγραμμα αυτό με τα στοιχεία Α Β Γ Δ Ε Ζ. δηλώνει ότι
τα όρια που έχω υπολογίσει ε'σας είναι ορθά.

Ο Αντώνιος

ΑΡΧΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΩΝ
2024/10



ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

ΔΕΥΤΕΡΗ ΓΗΠΕΔΩΝ - ΤΟΜΕΑΣ.....

ΕΡΓΟ : 6 ^η Ομή ΖΧολ. ΔΕ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ	ΔΑ ΚΕΚΛΑΜΕΝΗ
ΜΕΛΕΤΗ : ΣΤΑΔΙΟ :	ΚΑΡΤ / ΜΑ
ΤΥΠΟΣ : <div style="border: 1px solid black; height: 40px; margin-top: 5px; text-align: center; font-weight: bold;"> ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ - ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ </div>	ΚΑΙΜΑΔΑ 1:200
ΕΚΚΛΑΜΕΝΙΚΕΣ / ΚΑΙΣ ΒΟΤΗΕ.	ΣΑΦΕΙΝΙΚΕΣ / Γ. ΕΥΑΓΓΕΛΙΟΥ.
ΜΕΛΕΤΗΝΙΚΕΣ / Γ. ΤΙΛΙΝΚΕ.	ΣΕΡΡΗΝΙΚΕΣ / Γ. ΚΟΡΝΟΥΣΑΝ.
ΥΠΕΡΣΤΟΙΧΙΣΗ :	

ΤΟΜΕΑΣ ΕΚΚΛΑΜΕΝΗ

ΤΟΜΕΑΣ ΣΑΦΕΙΝΙΚΕΣ

ΤΟΜΕΑΣ ΜΕΛΕΤΗΝΙΚΕΣ

ΤΟΜΕΑΣ ΣΕΡΡΗΝΙΚΕΣ

1925